

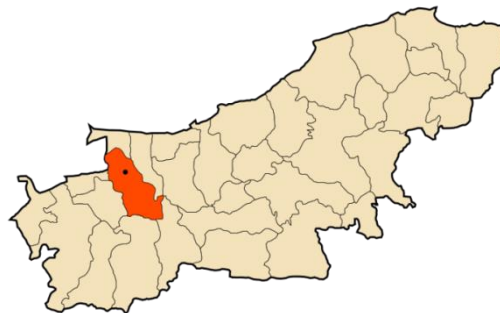
2.21. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Boudouaou

2.21.1. Cadre général

- Code géographique : 3502
- Relief : Plaines et Vallées
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : agricole et industrielle
- Superficie (km²) : 42.25
- Population (estimation fin 2021) : 98 038 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 97,98
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 85
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 85

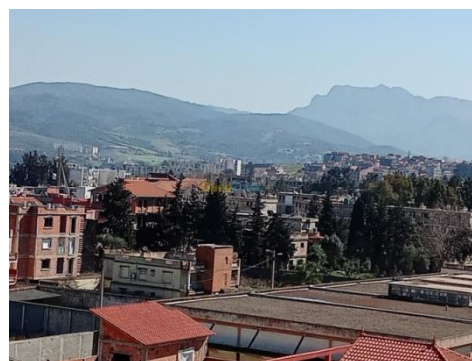
Elle est limitée :

- Au nord, par la commune de Boudouaou el Bahri
 - A l'est par la commune de Corso
 - A l'ouest par les communes Ouled Moussa (wilaya de Boumerdes) et Reghaïa (wilaya d'Alger)
 - Au sud par les communes de Keddara et Kharrouba
- Son chef-lieu est situé à environ 10 km, à l'ouest de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).



Accessibilité :

- RN05 et RN61 Alger – Constantine.
- RN29 reliant la commune à Bouira
- RN29A la reliant à l'Autoroute Est-Ouest par la commune d'Ouled moussa.
- Deuxième Rocade Sud d'Alger reliant Boudouaou à Ziralda et à l'Autoroute Est-Ouest.
- CW222 qui la relie au chef-lieu de Wilaya de Boumerdes à partir de la RN24
- Chemin de fer : Alger –Thénia , Tizi Ouzou (à double voie) et l'est du pays.



Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

- Téléphone : 024 74 24 13
- Fax : 024 74 24 11
- Email : sgboudouaou3502@gamil.com

2.21.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**

- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :**
Développement de l'agriculture (agrumes) et des capacités de stockage et de distribution.



- **Dynamique de l'investissement**

- **Dispositif AAPI**

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	total	dont 2022
763	07	281	13

- **Dispositif CNAC**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
352	0	194	0	117	0

- **Dispositif ANADE**

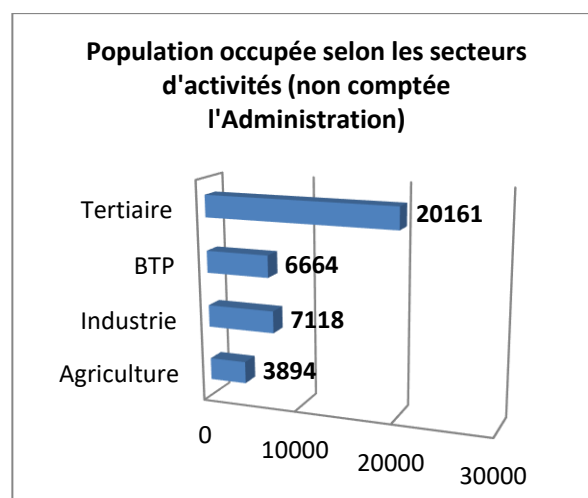
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
2302	27	1307	31	608	7

- **Dispositif ANGEM**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	Total	dont 2022
1801	50	1625	50	1222	8

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	98038
Population active (hab.)	60443
Population occupée (hab.)	52764
Population au chômage (hab.)	7679



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
5350	787	6137

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	Services
884	10	344	156	1989	2294

Infrastructures commerciales

Infrastructure de stockage Capacités installées	Marchés de gros (nombre et nature)	Marchés de détail (nombre et nature)	Souks (nombre et nature)
38 (dont 3 sous froid)	/	01 marché couvert	01 marché hebdomadaire

- **Potentiel industriel**

- **Une zone d'activités**

- Superficie totale : 03.77 ha
- Superficie occupée : 02.09 ha
- Nombre d'entreprises installées (unités) : 12 (dont 01 en activité)

➤ **Entreprise industrielle existante**

Dénomination de l'entreprise	Branche d'activité	Principaux produits	Capacité de production annuelle
LAITERIE ET FROMAGERIE DE BOUDOUAOU	Produits laitiers	Fabrication du lait et dérivés Fromagerie Collecte du lait	- Lait de consommation : 126 948 LEL - Fromage fondu : 20 930 LEL
BRIQUETERIE TUILERIE EL MOUMTAZA II	Bâtiment	Fabrication industrielle des toiles en terre cuite	12 millions en deux postes et 18 millions en 3 postes
GSK / LPA	Industrie pharmaceutique	Fabrication et distribution des produits pharmaceutiques	38 000 000 boites
NATRA INTERNATINAL	Industrie métallique	Production des tubes en Aciers	22 751 75TM

• **Potentiel agricole**

La commune de Boudouaou possède un potentiel agricole important. Sa production agricole est assez diversifiée y compris le miel et la laine.

• **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Essences principales
Sidi Hellou, Nchit, Benyamina	1500	Maquis Chêne liège, Eucalyptus, Broussaille
Hlaimia	15	Olivier, Maquis
Alma	85	Chêne liège, Verger

• **Potentialités touristiques**

Infrastructures hôtelières

Dénomination	Statut	Classement	Capacité	
			Chambres	Lits
Hôtel El Feth	Privé	sans étoiles.	18 ch	36 lits
Hôtel Essalem	Privé	une étoile	46 ch	96 lits
Hôtel Erawassi	Privé	sans étoiles.	42 ch	84 lits
Hôtel Lella Yemna	Privé	une étoile	35 ch	80lits

▪ **Agences du tourisme et de voyages :**

- ✓ 06 Agences Agréées exerçant dans le domaine des Excursions, voyages organisés, Omra, billetterie.

• **Potentiel en substances utiles**

- ❖ Gisements d'argile

Carrières existantes

Indice et gisement	Lieudit	Substance extraite	Destination	Capacité de production
Argile	Ben Khelil	Argile pour produits rouges	Pour les besoins propres des briqueteries	3 000 T/j
Argile	La gare			3 000 T/J

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 92
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 21
- ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Corso

- **Formation de la ressource humaine**

- **Formation résidentielle**

- ✓ Etablissements : 1 CFPA + 1 INSEP
- ✓ Capacités d'accueils totales : 600 places
- ✓ Nombre de sections : 29

Spécialités dispensées :

Exploitant informatique, Comptabilité, Programmation, Secrétariat, Electromécanique, Electricité Auto, Opérateur en microinformatique, Prêt à Porter, Couture, Agent de Saisie, Peinture vitrerie, Carrelage Faïence Mosaïque, Coiffure dames, Pâtisserie, Cuisine Traditionnelle, Secrétariat bureautique, Electrotechnique, Infographiste maquettiste, Communication et industrie Graphique /option : études et réalisation de produits imprimés, informatique /option : développeur web et multimédia, Gestion des ressources humaines

- **Formation en Apprentissage**

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Coiffure dames, Coiffure hommes, Installation sanitaire et gaz, Soudage, Tôlerie Carrosserie automobile, Menuiserie aluminium et PVC, Tournage, Vulcanisation et géométrie des trains, Menuiserie bâtiment, Pâtisserie, Boulangerie viennoiserie, Restauration/Option : Cuisine traditionnelle, Restauration/Option : Cuisine de collectivités, Tourisme/Option : Agence de voyage, Electricité industrielle, Electricité bâtiment, Electromécanique, Electrotechnique, Comptabilité, Secrétariat, Secrétariat bureautique, Parallélisme et équilibrage des roues, Mécanique réparation des véhicules légers, Conducteur d'engins de travaux de chaussées, infographiste maquettiste, Comptabilité et Finances, Informatique :Option développeur web et Multimédia.



2.21.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Tourisme

- ❖ Réalisation de parcs d'attraction, des aires de jeux et de loisirs.
- ❖ Réalisation de complexes touristiques urbains (piscines et services)
- ❖ Réalisation de restaurants.

Forêt

- ❖ Extraction des huiles essentielles des aiguilles du pin d'Alep et de romarin.
- ❖ Collecte et transformation des plantes médicinales.

Elevage

- ❖ Promotion de l'élevage apicole.
- ❖ Développement de complexes avicoles pour l'élevage de poules pondeuses et de poules de chair.
- ❖ Développement de centres d'engraissement des ovins et caprin.

Activité agricole

- ❖ Mise en valeur des terres à travers l'expansion des vergers des agrumes.
- ❖ Mise en valeur des terres par le développement de l'arboriculture rustique.
- ❖ Développement des productions végétales à travers le développement des cultures maraîchères, fourragères et fruitières.
- ❖ Développement de la floriculture sous – serres.
- ❖ Pépinière d'arbres forestiers et fruitiers.

Valorisation des produits agricoles

- ❖ Collecte de produits fermiers avicoles.
- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits.
- ❖ Conserverie et semi – conserverie de fruits.
- ❖ Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins et ovins.
- ❖ Tannage des peaux d'ovins et de caprins.

Commerce

- ❖ Création de chambres froides.

Mines et carrières

- ❖ Exploitation de la carrière de tuf.

Industrie : A la faveur des disponibilités foncières disponibles au niveau de la zone d'activité existante

- ❖ Transformation du liège
- ❖ Fabrication de petites unités de motoculteurs.
- ❖ Fabrication de petits matériels agricoles et hydrauliques.
- ❖ Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques).
- ❖ Fabrication des pièces de rechange des équipements industriels
- ❖ Fabrication des câbles électriques
- ❖ Fabrication d'outillages métalliques.
- ❖ Réalisation de menuiserie métallique industrielle.
- ❖ Fabrication de matériel pour l'agriculture, et l'élevage, parties et pièces détachées.
- ❖ Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.