

## 2.30. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Baghlia

### 2.30.1. Cadre général

- Code géographique : 3506
- Relief : Collines et Plateaux
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : agricole
- Superficie (km<sup>2</sup>) : 60.65
- Population (estimation fin 2021) : 21 352 habitants
- Infrastructures techniques :
  - Taux d'électrification (%) : 100
  - Taux de raccordement au gaz (%) : 100
  - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 100



Elle est limitée :

- Au nord par les communes de Dellys, Benchoud et Sidi Daoud
- A l'est par la commune de Taourga
- A l'ouest par les communes de Naciria et Ouled Aissa
- Au sud par la wilaya de Tizi Ouzou et la commune de Naciria (wilaya de Boumerdes)

Son chef-lieu est situé à environ 45 km à l'est de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).



#### Accessibilité :

- RN 25 reliant Tizi Ouzou à Dellys passant par la commune de Baghlia.
- CW 02 reliant Naciria à Baghlia et Sidi Daoud.
- CW 52 reliant Baghlia à Taourga.
- CW 224 reliant Baghlia à Sidi Naamane

**Climat :** type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

#### Contacts :

- Téléphone : 024 76 03 42
- Fax : 024 76 03 46
- Email : apcbaghlia@gmail.com



## 2.30.2. Déterminants du développement économique local

### • Considérations générales

- ❖ Au titre des « **Zones auxquelles l'état accorde un intérêt particulier en matière d'investissement** », la commune est concernée par le « **Régime des zones** » qui offre des avantages à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :**
  - ✓ Développement d'un pôle agricole (viticulture) ;
  - ✓ Développer les capacités de stockage et de distribution ;
  - ✓ Construction d'un marché couvert au niveau de la zone urbaine.



### • Dynamique de l'investissement

#### ▪ Dispositif AAPI

**Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)**

| Nombre de dossiers déposés et retenus |           | Nombre de dossiers réalisés |           |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| Total                                 | dont 2022 | total                       | dont 2022 |
| 120                                   | 00        | 50                          | 04        |

#### ▪ Dispositif CNAC

| Nombre de dossiers déposés |           | Nombre de dossiers retenus |           | Nombre de dossiers financés |           |
|----------------------------|-----------|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| Total                      | dont 2022 | Total                      | dont 2022 | Total                       | dont 2022 |
| 84                         | 0         | 50                         | 0         | 35                          | 0         |

#### ▪ Dispositif ANADE

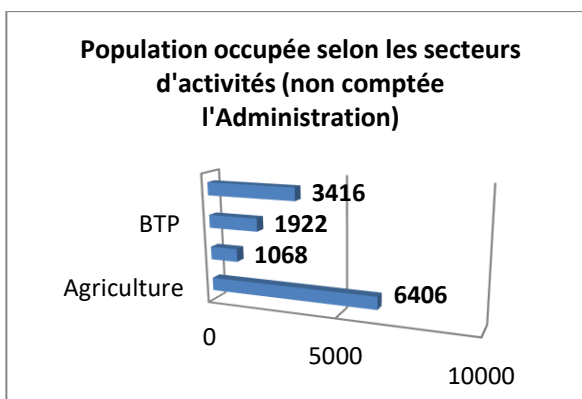
| Nombre dossier déposés |           | Nombre dossiers retenus |           | dossiers financés |           |
|------------------------|-----------|-------------------------|-----------|-------------------|-----------|
| Total                  | dont 2021 | Total                   | dont 2021 | Total             | dont 2021 |
| 766                    | 10        | 484                     | 8         | 231               | 7         |

#### ▪ Dispositif ANGEM

| Nombre de dossiers déposés |           | Nombre de dossiers retenus |           | Nombre de dossiers financés |           |
|----------------------------|-----------|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| total                      | dont 2022 | Total                      | dont 2022 | total                       | dont 2022 |
| 1190                       | 21        | 1050                       | 22        | 775                         | 6         |

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| Population totale (hab.)     | 21352 |
| Population active (hab.)     | 13333 |
| Population occupée (hab.)    | 11639 |
| Population au chômage (hab.) | 1694  |



- **Potentiel commercial**

**Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022**

| Personnes physiques | Personnes morales | Total |
|---------------------|-------------------|-------|
| 1088                | 104               | 1192  |

**Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021**

| Production industriel | Artisanat | Commerce de gros | Import-export | Commerce de détail | Services |
|-----------------------|-----------|------------------|---------------|--------------------|----------|
| 207                   | 3         | 34               | 5             | 380                | 486      |

**Infrastructures commerciales**

| Infrastructure de stockage Capacités installées | Marchés de gros (nombre et nature) | Marchés de détail (nombre et nature) | Souks (nombre et nature) |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 19 (dont 17 sous froid)                         | /                                  | 01 marché couvert                    | 01 marché hebdomadaire   |

- **Potentiel industriel**

- **Deux zones d'activités**

- Superficie totale : 17.53 ha
- Superficie occupée : 13.03 ha
- Nombre d'entreprises installées (unités) : 35 (dont 06 en activité)

- **Entreprise industrielle existante**

| Dénomination de l'entreprise | Branche d'activité | Principaux produits         | Capacité de production annuelle       |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| AGRODIV BAGHLIA              | Agroalimentaire    | Transformation des céréales | 4000 Q× blé dur<br>1200 Q× blé tendre |

- **Potentiel agricole**

La commune de Baghlia est une commune agricole par excellence. Son important potentiel agricole lui permet d'atteindre de bons niveaux de production notamment dans la viticulture, l'arboriculture, les viandes rouges et blanches, le lait le miel et la laine.

- **Potentiel forestier**

| Dénomination forêt | Superficie (ha) | Essences principales |
|--------------------|-----------------|----------------------|
| El Tenine          | 03,95           | Forêt Eucalyptus     |
| Oued Hellal        | 395             | Eucalyptus           |
| Sidi Aissa         | 20              | Broussaille          |
| Dar El Beida       | 15              | Broussaille          |
| Ex DAS Aibda       | 37              | Maquis, Broussaille  |

- **Potentiel aquacole**

**Bassins d'irrigation**

- ❖ Lazzoul
  - Capacité : 2000 m3
  - Espèce élevée : mulot
- ❖ Moussaoui
  - Capacité : 600 m3
  - Espèce élevée : carpe royale

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 14
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 4
- ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Zemmouri

- **Formation de la ressource humaine**

**Formation résidentielle**

- ✓ Etablissements : 1 CFPA
- ✓ Capacités d'accueils totales : 200 places
- ✓ Nombre de sections : 03

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Agent de saisie, carrelage faïence et mosaïque, installation et entretien des appareils de froid et climatisation

**Formation en Apprentissage**

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Viticulture, Arboriculture, Installation Sanitaire et Gaz, Installation Sanitaire, Peinture Vitrerie, Plâtrerie plaquiste, Topographie, Restauration/Option : Cuisine traditionnelle, Restauration/Option : Cuisine de collectivités, Pâtisserie, Boulangerie viennoiserie, Mécanique Réparation des véhicules légers, Parallélisme et équilibrage des roues, Conduite et entretien engins des chantier, Coiffure Hommes, Assistante maternelle, Menuiserie Aluminium Et PVC, Serrurerie, Soudage, Tôlerie carrosserie automobile, Electricité automobile, Electricité bâtiment, Electricité industrielle, Installation et entretien des appareils de Froid et climatisation, Electromécanique, Agent de saisie, Opérateur en micro-informatique, Magasinier.



### 2.30.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

#### Tourisme

- ❖ Développement des activités touristiques au niveau de l'Oued Sebaou
- ❖ Réalisation d'infrastructures touristiques urbaines (piscine, jardin, aires de jeux ...)

#### Artisanat

- ❖ Fabrication de tous types de cuir en produits finis chaussure, sac, cartable ....
- ❖ Promotion du tissage et tapisserie traditionnels.
- ❖ Vêtements et broderie traditionnelle.
- ❖ Articles de décoration.

#### Environnement

- ❖ Collecte des déchets urbains.
- ❖ Collecte de déchets agricoles et des abattoirs et des sous-produits des huileries
- ❖ Récupération et transformation des restes alimentaires (pains, fruits et légumes.) pour la production d'aliments d'élevage et de composte.
- ❖ Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux (Découpage et compactage de ferrailles).
- ❖ Récupération et valorisation des matières métalliques recyclables.
- ❖ Récupération de matières plastiques et caoutchoucs recyclables pour la production de matière première plastique.
- ❖ Transformation des issus de poulets (pattes, os, plumes et œufs)

**Industrie :** A la faveur des disponibilités foncières disponibles au niveau de la zone d'activité existante

- ❖ Fabrication de petits matériels agricoles et hydrauliques.
- ❖ Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques) .
- ❖ Fabrication d'outillages métalliques.
- ❖ Fabrication d'autres produits destinés au bâtiment produits sanitaires.
- ❖ Fabrication de matériel pour l'agriculture, et l'élevage, parties et pièces détachées.
- ❖ Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.

#### Prestations de services

- ❖ Sous-traitance et services liés à la base industrielle installée.
- ❖ Analyses et essai de produits industriels.
- ❖ Etablissements privés d'enseignement.

#### Activité agricole

- ❖ Mise en valeur des terres via le développement de l'arboriculture rustique y compris la viticulture.
- ❖ Développement des productions végétales par les cultures sous serres.
- ❖ Développement de cultures maraîchères, fourragères et fruitières.
- ❖ Développement de la floriculture sous – serres.
- ❖ Pépinière d'arbres forestiers et fruitiers.

## **Valorisation des produits agricoles**

- ❖ Transformation de la vigne (jus de raisin, confiture, raisin sec)
- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- ❖ Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes).
- ❖ Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement).
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Abattage, découpe et commercialisation de la viande blanche et mise sous emballage.
- ❖ Conditionnement de viandes rouges.
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Collecte du lait.
- ❖ Transformation et conditionnement du lait : production de lait, Beurrerie et fromagerie, yaourtière.
- ❖ Développement de laiteries.
- ❖ Fabrication de corps gras et margarine.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.
- ❖ Collecte de produits fermiers avicoles.

## **Prestations de services agricoles**

- ❖ Prestataires de services en matière d'approvisionnement en facteurs de productions (semences, plants, fertilisants et pesticides).
- ❖ Accompagnement et la transmission des savoir-faire des pratiques agricoles et de suivi des projets (Bureaux d'études agricoles).
- ❖ Aménagements et les travaux de sol (pratiques agricoles).
- ❖ Analyse récolte et transport de la production

## **Elevage**

- ❖ Développement de l'élevage apicole.
- ❖ Engraissement du cheptel bovin et ovin.

## **Forêts**

- ❖ Extraction des huiles essentielles.
- ❖ Collecte et transformation des plantes médicinales.

## **Commerce**

- ❖ Réalisation d'un marché de gros de fruits et légumes
- ❖ Réalisation d'un marché couvert au niveau de la zone urbaine

## **Pêche**

- ❖ Exploitation de l'Oued Sebaou pour des activités d'aquaculture (grossissement de l'anguille)

## **Santé**

- ❖ Etablissements de santé spécialisés (cliniques).