

2.7. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Naciria

2.7.1. Cadre général

- Code géographique : 3508
- Strate : Commune urbaine
- Relief : Colines et Plateaux
- Vocation de la commune : Agricole
- Superficie (km²) : 61.28
- Population (estimation fin 2021) : 23 933 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 98
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 98.61
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 99

Elle est limitée :

- au nord par les communes de Baghlia et Ouled Aissa
- à l'est par les communes de Tadmait et Ait Yahia Moussa (wilaya de Tizi Ouzou)
- A l'Ouest les communes de Timezrit et Bordj Menaïel
- Au Sud par les communes de Timezrit (wilaya de Boumerdes et Ait Yahia Moussa (wilaya de Tizi Ouzou)

Son chef-lieu est situé à environ 35 km, à l'est de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).

Accessibilité :

- RN 12 reliant à Tizi ousou
- CW 107 reliant à Timezrit
- Chemin de fer : Alger- Tizi ousou

Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

- Téléphone : 024 77 04 41/43/45
- Fax : 024 77 04 43
- e-mail : apcnaciria35@gmail.com



2.7.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**
- **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :**
 - ✓ Développement de l'agriculture ;
 - ✓ Développement d'un grand pôle industriel ;
 - ✓ Création d'un pôle touristique ;
 - ✓ Développement de la logistique ;
 - ✓ Création d'un réseau de PME ;
 - ✓ Développer les capacités de stockage et de distribution ;
 - ✓ Création d'un site d'aquaculture ;
 - ✓ Aménagement d'un espace de loisirs au niveau de la forêt de Telhal et du barrage de Chander



- **Dynamique de l'investissement locale**

- **Dispositif AAPI**

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	total	dont 2022
172	01	54	04

- **Dispositif CNAC**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
95	0	44	0	31	0

- **Dispositif ANADE**

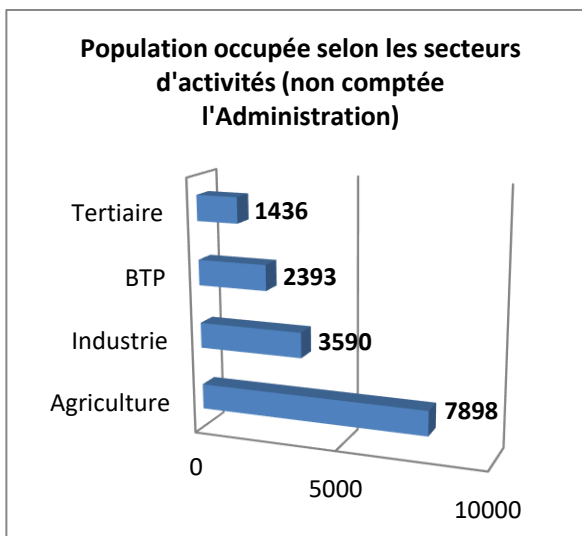
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
772	5	390	8	174	4

- **Dispositif ANGEM : Bilan global**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
918	8	782	8	511	1

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	23933
Population active (hab.)	15064
Population occupée (hab.)	13150
Population au chômage (hab.)	1914



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
1107	98	1205

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	services
139	4	15	13	531	436

Infrastructures commerciales

Infrastructure de stockage Capacités installées	Marchés de gros (nombre et nature)	Marchés de détail (nombre et nature)	Souks (nombre et nature)
3 (dont 1 sous froid)	/	/	/

- **Potentiel industriel**

- Une zone d'activités

- Superficie totale : 17.06 ha
 - Superficie occupée : 11.76 ha
 - Nombre d'entreprises installées (unités) : 39 (dont 08 en activité)

- **Potentiel agricole**

La commune de Naciria est une commune agricole par excellence, elle possède un périmètre irriguée de 2500 ha.

La production agricole est assez variée, on y trouve notamment le maraichage et la production des œufs, mais aussi de la viticulture, l'oléiculture, le miel et la laine.

- **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Essences principales
Oued Chender	153	Chêne liège, Maquis
Sidi Bounab	90	Maquis
Naciria	71,5	Eucalyptus

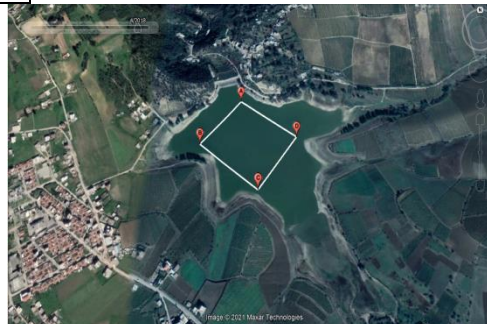
- **Potentiel touristique**

- **Infrastructure hôtelières**

Dénomination	Statut	Classement	Capacité	
			Chambres	Lits
Hôtel Le poussin rouge	Privé	Une étoile	23 ch	46 lits

- **Zone d'expansion touristique proposée :**

Désignation	Superficie (ha)
Zone Ighil	07



- **Potentiel aquacole**

- **Retenue collinaire**

- ❖ Oued Chender

- Capacité : 01.78 millions m3

- Espèce pêchée : carpe, black bass, barbeau, tilapia et carassin

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 19
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 4
- ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Zemmouri

- **Formation de la ressource humaine**

- **Formation résidentielle**

- ✓ Etablissements : 1 CFPA
- ✓ Capacités d'accueils totales : 200 places
- ✓ Nombre de sections : 03

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Peinture vitrerie, operateur en micro-informatique, installation sanitaire, couture, cuisine traditionnelle

Formation en Apprentissage

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Coiffure hommes, électricité auto, opérateur en micro-informatique



2.7.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Artisanat

- ❖ Fabrication d'article de décoration, poterie.
- ❖ Ferronnerie d'arts de fer forgé pour mobilier et articles décoratifs.
- ❖ Vêtements et broderie traditionnelle.

Tourisme

- ❖ Exploitation d'un hôtel à l'arrêt avec un terrain de sport

Industrie : A la faveur des disponibilités foncières disponibles au niveau de la zone d'activité existante

- ❖ Fabrication de petites unités de motoculteurs.
- ❖ Fabrication de petits matériels agricoles et hydrauliques.
- ❖ Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques).
- ❖ Fabrication de pièces détachées pour l'agriculture.
- ❖ Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- ❖ Exploitation des sources d'eau minérale disponibles au niveau de la commune

Activités agricoles

- ❖ Mise en valeur des terres à travers l'expansion des vergers arboricoles.
- ❖ Mise en valeur des terres par le développement de l'arboriculture rustique, notamment l'oléiculture.
- ❖ Développement des productions végétales par le développement des cultures maraîchères de plein champ et sous serres.
- ❖ Production de semences et de plants.
- ❖ Pépinière d'arbres fruitiers et forestiers.

Valorisation des produits et sous-produits agricoles

- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.
- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits.
- ❖ Réalisation d'huilerie.
- ❖ Conditionnement des huiles d'olives.
- ❖ Valorisation de grignons d'olives
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Conditionnement de miel.
- ❖ Conserverie et semi – conserverie de fruits.

Mines et carrières

- ❖ Exploitation de carrières d'argiles et de feldspath.
- ❖ Fabrication de produits en terre cuite pour décoration de produits divers (vases, assiettes, carreaux de pavement, articles de décors pour cuisine et salle de bains, décoration externe pour murs et façades), à partir des carrières d'argiles.
- ❖ Fabrication de briques de façades, pour décor externe ou briques pleines de décoration, à partir de carrières d'argiles.

Environnement

- ❖ Transformation des issus de poulets (pattes, os, plumes et œufs)