

2.16. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Chabet El Ameur

2.16.1. Cadre général

- Code géographique : 3514
- Relief : Piémonts- Montagnes
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : agricole
- Superficie (km²) : 73.28
- Population (estimation fin 2021) : 38.079 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 98
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 85
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 75%

Elle est limitée :

- Au nord par la commune de Isser
- A l'est par les communes de Timezrit (wilaya de Boumerdes) et Mekira et Tizi Ghenif (wilaya de Tizi Ouzou)
- A l'ouest par les communes de Beni Amrane et Ammal
- Au sud par les communes de Kadiria et Lakhdaria (wilaya de Bouira)

Son chef-lieu est situé à environ 35 km, au sud-est de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).

Accessibilité :

RN 68 vers Tizi Ouzou

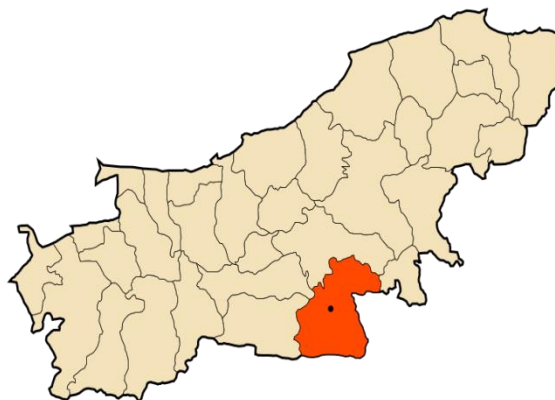
CW 68 vers Souk el Had

CW 151 vers Timezrit

Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

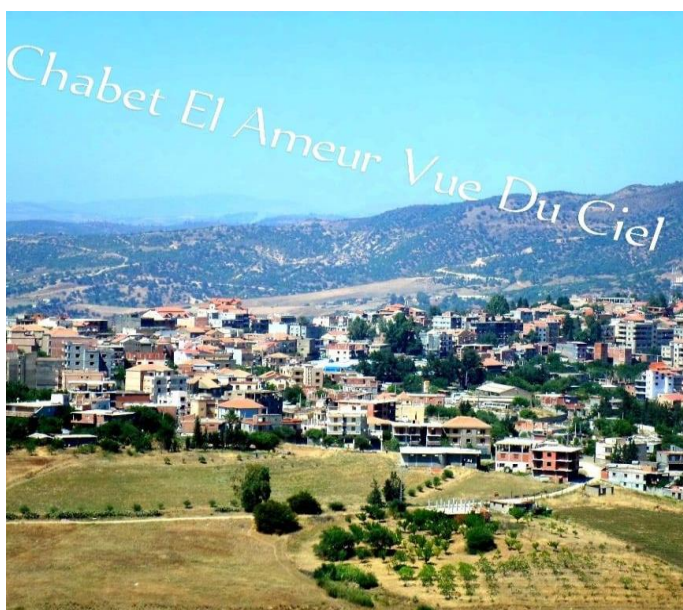
- Téléphone : 024 78 92 77
- Fax : 024 78 92 77
- Email : apcchabet@gmail.com



2.16.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**

- ❖ Au titre des « **Zones auxquelles l'état accorde un intérêt particulier en matière d'investissement** », la commune est concernée par le « **Régime des zones** » qui offre des avantages à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :** Développement de l'agriculture et des capacités de stockage et de distribution.



- **Dynamique de l'investissement locale**

- **Dispositif AAPI**

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	total	dont 2022
159	00	55	00

- **Dispositif CNAC**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
122	0	66	0	47	0

- **Dispositif ANADE**

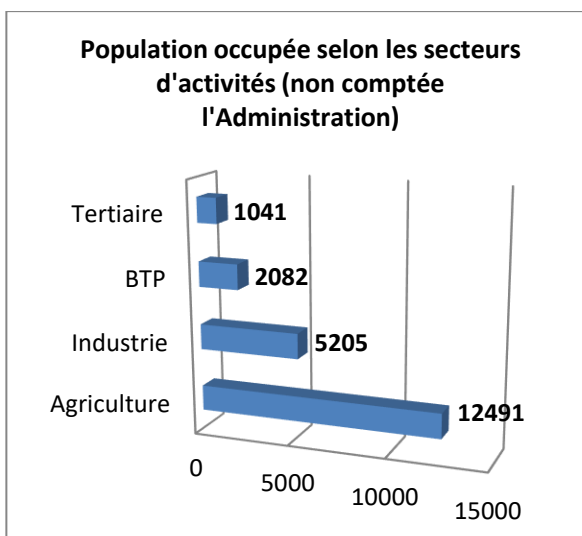
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
971	9	545	9	277	2

- **Dispositif ANGEM**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
551	6	402	6	271	2

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	38079
Population active (hab.)	23848
Population occupée (hab.)	20819
Population au chômage (hab.)	3029



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
1584	57	1641

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	Services
328	15	25	7	665	503

Infrastructures commerciales

Infrastructure de stockage Capacités installées	Marchés de gros (nombre et nature)	Marchés de détail (nombre et nature)	Souks (nombre et nature)
11 (dont 2 sous froid)	/	/	/

- **Potentiel industriel**

- **Une zone d'activités**

- Superficie totale : 01.8 ha
 - Superficie occupée : 01.03 ha
 - Nombre d'entreprises installées (unités) : 09 (dont 02 en activité)

- **Potentiel agricole**

La commune de Chabet El Ameur est une commune agricole par excellence. Son potentiel agricole est caractérisé par une bonne production de céréales et d'olives mais aussi de viandes blanches et rouges, œufs, miel et laine.

5800 ha de la surface agricole sont destinés à la culture céréalière.

Production animale : Principales productions

Bovins (tête)	Ovins (tête)	Caprins (tête)	Poulet de chair (tête)	Œufs (unité)
450	2306	146	29075	119000

- **Potentiel forestier**

Dénomination foret	Superficie (ha)	Essences principales
Ouled Bentafat	80	Broussaille
Beni Khalfoune	410	Forêts Chêne Liège, Maquis, Broussaille
Ighil Ivouzar	25	Terrain mis en valeur
Ex DAS Bouzerzour	20	Maquis, Broussaille
Ex DAS Bacha	15	Maquis, Broussaille

- **Potentiel aquacole**

- Bassin d'irrigation**

- ❖ Chebla
 - Capacité : 03 ha
 - Espèce élevée : carpe commune et royale

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 23
 - ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 4
 - ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Zemmouri

- **Formation de la ressource humaine**

- **Formation résidentielle**

- ✓ Etablissements : 1 CFPA
 - ✓ Capacités d'accueils totales : 250 places
 - ✓ Nombre de sections : 15

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Pâtisserie, couture, coiffure dames, peinture vitrerie, exploitant informatique, Operateur en Micro-Informatique, agent de saisie, secrétariat bureautique, Electricité auto, comptabilité, magasinier, tailleur, habit traditionnel, maçonnerie, couture prêt à porter,

- **Formation en Apprentissage**

- ✓ **Spécialités dispensées :**

Coiffure dames, coiffures hommes, secrétariat bureautique, secrétariat, cuisine traditionnelle, cuisine de collectivité, conduite et entretien engins de chantier, boucherie et produits carnes, pâtisserie, menuiserie aluminium et PVC, soudage, installation sanitaire et gaz, installation et entretien d'équipement froid et climatisation, ferronnerie d'art, électricité bâtiment, tôlerie et carrosserie, menuiserie bâtiment, boulangerie viennoiserie, mécanique légère, électricité auto, couture, peinture vitrerie.



2.16.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Activité agricole

- ❖ Mise en valeur des terres à travers l'expansion des vergers arboricoles rustiques, l'oléiculture en particulier.
- ❖ Développement des productions végétales par le développement des cultures maraîchères sous serres.
- ❖ Développement des cultures maraîchères et fourragères.
- ❖ Production de semences et de plants.

Elevage

- ❖ Développement de complexes avicoles (poulets de chair et de ponte).
- ❖ Développement la cuniculture (élevage du lapin).
- ❖ Développement de fermes en système agro-pastoral pour l'élevage ovin.
- ❖ Développement de centres d'engraissement des ovins, caprin et bovins.

Valorisation des produits agricoles

- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des légumes.
- ❖ Valorisation de grignons d'olives
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Production collecte et transformation du lait de brebis et de chèvres en fromage fermier.
- ❖ Conditionnement de viandes rouges.
- ❖ Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins et ovins.

Commerce

- ❖ Réalisation d'un marché de gros de fruits et légumes

Prestations de services agricoles

- ❖ Analyse récolte et transport de la production
- ❖ Prestataires de services en matière d'approvisionnement en facteurs de productions (semences, plants, fertilisants et pesticides).
- ❖ Accompagnement et la transmission des savoir-faire des pratiques agricoles et de suivi des projets (Bureaux d'études agricoles).
- ❖ Aménagements et les travaux de sol (pratiques agricoles).

Environnement

- ❖ Transformation des issus de poulets (pattes, os, plumes et œufs)
- ❖ Collecte des déchets urbains.
- ❖ Réalisation de déchetteries, tri et récupération de déchets.
- ❖ Transformer les déchets organiques en produits bio fertilisants (engrais naturels).
- ❖ Compostage, à partir du traitement des ordures ménagères et des détritux urbains pour produire des engrais.
- ❖ Récupération et la transformation des restes alimentaires (pains, fruits et légumes.) pour la production d'aliments d'élevage et de composte.
- ❖ Collecte de déchets agricoles et des abattoirs et des sous-produits des huileries
- ❖ Collecte de déchets spéciaux en vue de leur transfert vers un lieu de traitement.
- ❖ Récupération de matières plastiques et caoutchoucs recyclables pour la production de matière première plastique.
- ❖ Récupération et la valorisation des matières métalliques recyclables.

Artisanat

- ❖ Promotion du Tissage et tapisserie traditionnels.
- ❖ Fabrication de vêtements traditionnels, broderie traditionnelle.
- ❖ Fabrication d'article de décoration, poterie.
- ❖ Ferronnerie d'arts de fer forgé pour mobilier et articles décoratifs.
- ❖ Tannage des peaux d'ovins et de caprins.