

2.27. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Ouled Moussa

2.27.1. Cadre général

- Code géographique : 3520
- Relief : Collines et Plateaux
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : agricole
- Superficie (km²) : 29.33
- Population (estimation fin 2021) : 67 216 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 90
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 90
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 93



Elle est limitée :

- Au nord par la commune d'Ouled Haddadj
- A l'est par la commune de Boudouaou
- A l'ouest par la commune de Khemis el Khechna
- Au sud par la commune de Larbatache

Son chef-lieu est situé à environ 15 km au sud-ouest de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).



Accessibilité :

- RN reliant à la RN 29A
- CW reliant à CW 122, 222, 36

Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

- Téléphone : 024 93 77 51
- Fax : 024 93 77 51
- Email : apcouledmoussa@yahoo.com



2.27.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**

- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :**

- ✓ Développement de l'agriculture (notamment les agrumes)
- ✓ Développement des capacités de stockage et de distribution.



- **Dynamique de l'investissement**

- **Dispositif AAPI**

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	total	dont 2022
629	14	272	18

- **Dispositif CNAC**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
209	0	123	0	81	0

- **Dispositif ANADE**

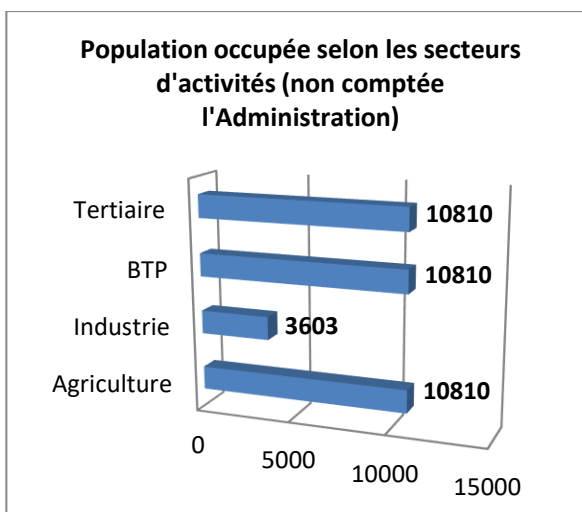
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
1390	18	734	19	327	8

- **Dispositif ANGEM**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	total	dont 2022
687	10	548	10	358	5

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	67216
Population active (hab.)	41278
Population occupée (hab.)	36034
Population au chômage (hab.)	5244



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
3690	922	4612

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	Services
891	15	194	124	1313	1613

Infrastructures commerciales

Infrastructure de stockage Capacités installées	Marchés de gros (nombre et nature)	Marchés de détail (nombre et nature)	Souks (nombre et nature)
94 (dont 43 sous froid)	/	/	/

- **Potentiel industriel**

- **Cinq zones d'activités**

- Superficie totale : 100.69 ha
- Superficie occupée : 63.44 ha
- Nombre d'entreprises installées (unités) : 116 (dont 26 en activité)

➤ **Entreprise industrielle existante**

Dénomination de l'entreprise	Branche d'activité	Principaux produits	Capacité de production annuelle
SPA GMD LABELLE	Agroalimentaire	Minoterie et Semoulerie	1 093 379 Q×
SARL EL WAHA INTERNATIONAL	Chimie	Production et commercialisation du produit cosmétiques	642 695 caisses
LABORATORIOS HISPALAB	Chimie	Fabrication de produits d'entretien	7 854 800 cartons
SARL TPI PLASTIC	Industrie du bois	Fabrication de portes en bois	N.C
EURL VIDAS S	Industrie du bois	Fabrication de meubles de salles de bain	N.C
SARL SM SALHI MOBILIER	Industrie du bois	Fabrication de mobilier de bureau	N.C

• **Potentiel agricole**

La commune d'Ouled Moussa est une commune à vocation agricole. Elle a un fort potentiel agricole avec une production végétale, de viandes rouges, de miel et de laine considérable.

• **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Essences principales
Ghabet El Boucher	15	Olivier, terre agricole

• **Potentiel touristique**

▪ **Infrastructures hôtelières**

Dénomination	Statut	Classement	Capacité	
			Chambres	Lits
El Dounia	Privé	Etablissement non classé	55 ch	108 lits

▪ **Agences du tourisme et de voyages :**

- ✓ 06 Agences Agréées exerçant dans le domaine des Excursions, voyages organisés, Omra, billetterie.

• **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 55
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 14
- ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Corso

• **Formation de la ressource humaine**

➤ **Formation résidentielle**

- ✓ Etablissements : 2 CFPA
- ✓ Capacités d'accueils totales : 550 places
- ✓ Nombre de sections : 13

✓ **Spécialités dispensées :**

Installation sanitaire et gaz, peinture vitrerie, carrelage faïence mosaïque, Electricité bâtiment, secrétariat, pâtisserie, couture, prêt à porter, ferronnerie d'art, coupe mise plis et brushing.

➤ **Formation en Apprentissage**

✓ **Spécialités dispensées :**

Menuiserie aluminium et PVC, parallélisme et équilibrage des roues, conduite et entretien des engins de chantier, couture, peinture vitrerie, mécanique réparation des véhicules légers, tronc commun, Installation sanitaire, plâtrier plaquiste, coiffure dames, coiffure hommes, ferronnerie d'art, secrétariat bureautique, comptabilité, gestion des stocks, plâtrerie, pâtisserie, soudage, tôlerie carrosserie automobile, Operateur en Micro-Informatique, froid industriel et climatisation, bijouterie traditionnelle.

2.27.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Environnement

- ❖ Nettoyage, entretien et désinfection des locaux industriels et d'habitat
- ❖ Collecte des déchets urbains.
- ❖ Récupération et recyclage des huiles usagées (huile hydraulique, huile de moteur, huile de boîte de vitesse).
- ❖ Récupération et recyclage d'équipements de batteries et d'accumulateurs.
- ❖ Valorisation de tous types de pneumatique hors usages par le déchiquetage et le broyage
- ❖ Récupération et valorisation du verre.
- ❖ Récupération et transformation des restes alimentaires (pains, fruits et légumes.) pour la production d'aliments d'élevage et de composte.
- ❖ Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux (Découpage et compactage de ferrailles).
- ❖ Récupération et valorisation des matières métalliques recyclables.
- ❖ Récupération de matières plastiques et caoutchoucs recyclables pour la production de matière première plastique.

Industrie : A la faveur des disponibilités foncières disponibles au niveau des zones d'activité existantes

- ❖ Fabrication de petites unités de motoculteurs.
- ❖ Fabrication de petits matériels agricoles et hydrauliques.
- ❖ Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques).
- ❖ Fabrication des pièces de rechange des équipements industriels
- ❖ Fabrication des câbles électriques
- ❖ Fabrication de produits de plomberie
- ❖ Fabrication d'outillages métalliques.
- ❖ Fabrication de matériel pour l'agriculture, et l'élevage, parties et pièces détachées.
- ❖ Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.

Prestations de services

- ❖ Sous-traitance et services liés à la base industrielle installée.
- ❖ Services informatiques : Assistance technique, études et ingénierie informatique : Banques de données et services télématiques.
- ❖ Service d'études, de conseils, d'expertises et d'assistance : Audit et expertise technologiques, Audit économique, juridique, sociale, technique et administrative, études de marketing.
- ❖ Analyses et essai de produits industriels.
- ❖ Exploitation de la crèche communale
- ❖ Etablissements privés d'enseignement.

Commerce

- ❖ Réalisation d'un marché de gros de fruits et légumes

Forêts

- ❖ Extraction des huiles essentielles.
- ❖ Collecte et transformation des plantes médicinales.

Activité agricole

- ❖ Mise en valeur des terres via le développement de l'arboriculture rustique y compris les agrumes.
- ❖ Développement des productions végétales par les cultures sous serres.
- ❖ Développement de cultures maraîchères, fourragères et fruitières.
- ❖ Développement de la floriculture sous – serres.
- ❖ Pépinière d'arbres forestiers et fruitiers.

Valorisation des produits agricoles

- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- ❖ Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes).
- ❖ Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement).
- ❖ Conditionnement des huiles d'olives.
- ❖ Valorisation de grignons d'olives
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Conditionnement de viandes rouges.
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.

Prestations de services agricoles

- ❖ Prestataires de services en matière d'approvisionnement en facteurs de productions (semences, plants, fertilisants et pesticides).
- ❖ Accompagnement et transmission des savoir-faire des pratiques agricoles et de suivi des projets (Bureaux d'études agricoles).
- ❖ Aménagements et les travaux de sol (pratiques agricoles).
- ❖ Analyse, récolte et transport de la production