

2.8 Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Ouled Aissa

2.8.1. Cadre général

- Code géographique : 3526
- Relief : Collines et Plateaux
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : Agricole
- Superficie (km²) : 24.1
- Population (estimation fin 2021) : 9 091 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 92
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 98
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 98

Elle est limitée :

- Au nord par les communes de Sidi Daoud et Djenet
- A l'est par les communes de Sidi Daoud et Baghlia
- Au sud par la commune de Naciria
- A l'ouest par la commune de Bordj Menaïel

Son chef-lieu est situé à environ 40 km, à l'est de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).

Accessibilité : CW 18 sur 4000

Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

Téléphone : 024 78 11 96

Fax : 024 78 11 97

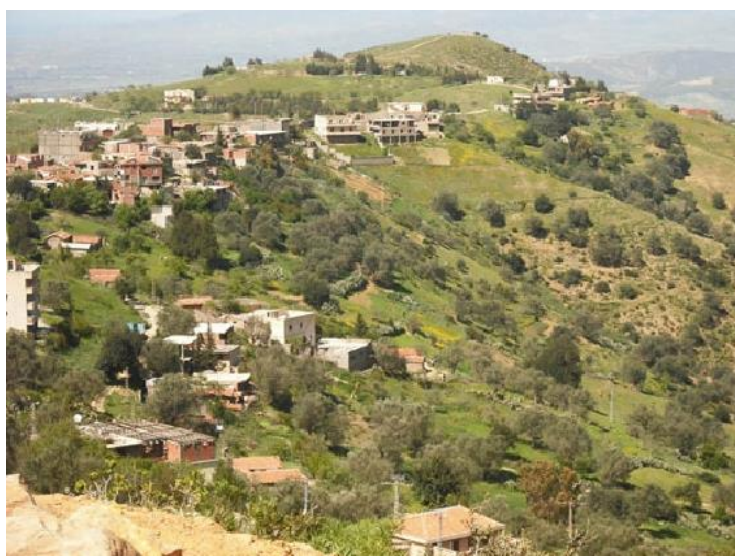
Email : communeouledaissa3521@gmail.com



2.8.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**

- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie : Développement de l'agriculture (agrumes) à l'horizon 2030.**



- **Dynamique de l'investissement locale**

- **Dispositif AAPI**

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022
30	00	12	01

- **Dispositif CNAC**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
54	0	31	0	14	0

- **Dispositif ANADE**

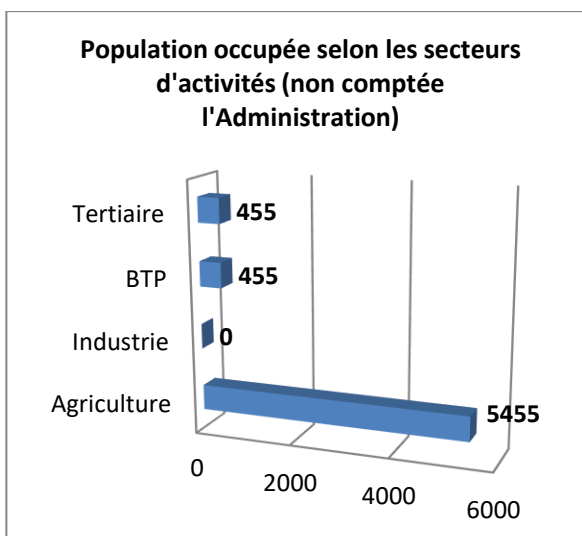
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
266	1	142	1	42	0

- **Dispositif ANGEM**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
670	2	254	3	158	1

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	9091
Population active (hab.)	5676
Population occupée (hab.)	4955
Population au chômage (hab.)	721



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
207	3	210

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	services
26	2	3	/	91	86

- **Potentiel agricole**

La commune d'Ouled Aissa a un potentiel agricole assez important, elle est connue surtout pour sa production de viandes blanches, de miel et de laine.

- **Potentiel forestier**

Dénomination foret	Superficie (ha)	Essences principales
Chouabet	200	Broussaille
Beda	80	Broussaille
OuledBoussada	62	Eucalyptus, Pin d'Alep, Broussaille
OuledAissa	35	Eucalyptus
Oued Ksari	03	Pin Pignon état dégradé
Ex DAS Feddag	204,5	Maquis, Broussaille

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 7
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : /
- ❖ Lieu de la décharge : décharge communale

2.8.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Forêt

- ❖ Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
- ❖ Extraction des huiles essentielles des aiguilles du pin d'Alep et de romarin.
- ❖ Collecte et transformation des plantes médicinales.

Elevage

- ❖ Promotion de l'élevage apicole.
- ❖ Engraissement du cheptel bovin et ovin.
- ❖ Développement la cuniculture (élevage du lapin) fermier.

Activité agricole

- ❖ Mise en valeur des terres par le développement de l'arboriculture rustique, des agrumes et de l'oléiculture en particulier.
- ❖ Développement des cultures maraîchères et fourragères.
- ❖ Développement de la floriculture sous – serres.

Valorisation des produits agricoles

- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- ❖ Conditionnement de l'huile d'olives.
- ❖ Réalisation d'huilerie.
- ❖ Conserverie et semi – conserverie de fruits et légumes.
- ❖ Transformations industrielle des fruits.
- ❖ Production collecte et transformation du lait de chèvres en fromage fermier.
- ❖ Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins et ovins.
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Conditionnement de miel.
- ❖ Tannage des peaux d'ovins et de caprins.
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Production de semences et de plants.

Prestations de services agricoles

- ❖ Prestataires de services en matière d'approvisionnement en facteurs de productions (semences, plants, fertilisants et pesticides).
- ❖ Accompagnement et la transmission des savoir-faire des pratiques agricoles et de suivi des projets (Bureaux d'études agricoles).
- ❖ Analyse récolte et transport de la production

Mines et carrières

- ❖ Exploitation du gisement du tuf pour le remblayage des routes, viabilisation, ponts et chaussées et ajout dans les faïenceries.

Environnement

- ❖ Transformation des issus de poulets (pattes, os, plumes et œufs)

