

2.6. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Benchoud

2.6.1. Cadre général

- Code géographique : 3527
- Strate : Commune rurale
- Relief : Plaines et Vallées
- Vocation de la commune : Agricole
- Superficie (km²) : 18.95
- Population (estimation fin 2021) : 11 660 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 98
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 94
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 90



Elle est limitée :

- au Nord par la commune de Dellys
- à l'Est par la commune de Dellys
- à l'Ouest, par la commune de Sidi Daoud
- au Sud par la commune de Baghliá

Son chef-lieu est situé à environ 52 km, à l'est de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).

Accessibilité :

- RN 25 Reliant Ouled Kheddache à Oued El Hammam
- RN 25A Reliant Oued El Hammam à Boumdas Ouest
- CW 154 Reliant Boumdas Ouest à Ouled Sabeur Ouest.

Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

- Téléphone : 024.76.81.40 / 024.76.81.42
- Fax : 024.76.81.40 / 024.76.81.42
- Email : benchoudcommune84@gmail.com



2.6 2. Déterminants du développement économique local

• Considérations générales

- ❖ Au titre des « **Zones auxquelles l'état accorde un intérêt particulier en matière d'investissement** », la commune est concernée par le « **Régime des zones** » qui offre des avantages à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030** : Développement de l'agriculture et la construction d'un marché couvert au niveau de la zone urbaine.



• Dynamique de l'investissement locale

▪ Dispositif AAPI

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022
58	01	18	00

▪ Dispositif CNAC

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
37	0	29	0	18	0

▪ Dispositif ANADE

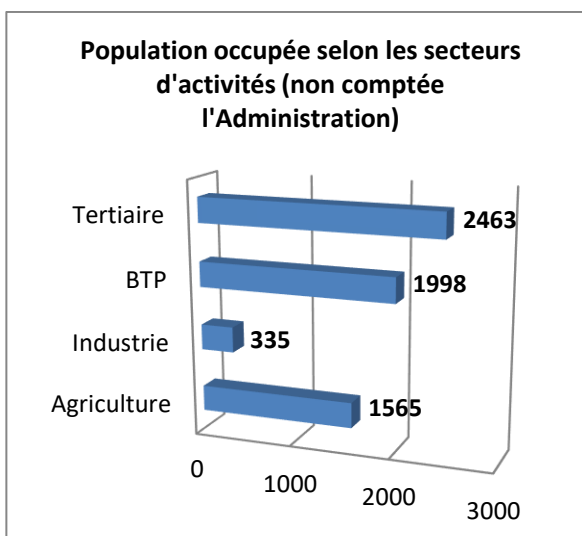
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
360	0	245	4	124	4

▪ Dispositif ANGEM

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	total	dont 2022
550	3	483	3	408	1

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	11660
Population active (hab.)	7288
Population occupée (hab.)	6362
Population au chômage (hab.)	926



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
527	23	550

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	services
111	1	8	3	140	251

Infrastructures commerciales

Infrastructure de stockage Capacités installées	Marchés de gros (nombre et nature)	Marchés de détail (nombre et nature)	Souks (nombre et nature)
6 (dont 3 sous froid)	/	/	/

- **Potentiel agricole**

La commune de Ben Coud possède un potentiel agricole important mais sous exploité. Avec les efforts de récupération du foncier agricole attribué et non exploité, le secteur devrait connaître des niveaux de production assez élevés.

Actuellement, l'essentiel de la production agricole de la commune est caractérisé par une bonne production laitière, et aussi de la vigne, du miel et de la laine.

Production animale : Principales productions (unités)

Bovin	Ovin	Volaille	Total
2 057	1 029	107 992	111 078

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 8
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : /
- ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Zemmouri



2.6.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Industrie : A la faveur des disponibilités foncières :

- ❖ Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques)
- ❖ Fabrication de matériel pour l'agriculture et l'élevage, parties et pièces détachées.

Artisanat

- ❖ Tannage végétal des peaux pour semelles première et semelle de marche.
- ❖ Fabrication de tous types de cuir en produits finis chaussure, sac, cartable
- ❖ Traitement du cuir pour revêtement de sol et décoration.
- ❖ Fabrication d'articles de petite maroquinerie pour portefeuilles, porte-monnaie, articles de poche, articles scolaire...
- ❖ Ferronnerie d'arts de fer forgé pour mobilier et articles décoratifs.

Elevage

- ❖ Développement de fermes pour l'élevage caprin et ovin.
- ❖ Création de centres de production avicole.
- ❖ Développement de centres d'engraissement des ovins. et bovins.

Activités agricoles

- ❖ Mise en valeur des terres à travers l'expansion des vergers
- ❖ Pépinière d'arbres fruitiers et forestiers et plantes d'ornement.
- ❖ Développement des cultures maraîchères et fourragères.
- ❖ Production de semences et de plants.

Valorisation des produits agricoles

- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- ❖ Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes)
- ❖ Collecte du lait.
- ❖ Développement des industries du lait et dérivés : Production de lait, Beurrerie et fromagerie, yaourtière.
- ❖ Abattage, découpe et commercialisation des viandes rouges et blanches par la réalisation des abattoirs et la réalisation des unités de découpe et de mise sous emballage.
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Collecte de produits fermiers avicoles.
- ❖ Conditionnement du miel.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.
- ❖ Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins et ovins.
- ❖ Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement)
- ❖ Tannage des peaux d'ovins et de caprins.

Commerce

- ❖ Réalisation d'un marché de gros de fruits et légumes
- ❖ Réalisation d'un marché couvert.

Transport

- ❖ Réalisation d'une station de services

Activités liées aux prestations de services

- ❖ Crèche

Environnement

- ❖ Transformation des issus de poulets (pattes, os, plumes et œufs)