

## 2.25. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Ouled Heddadj

### 2.25.1. Cadre général

- Code géographique : 3533
- Relief : Plaines et Vallées
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : agricole et touristique
- Superficie (km<sup>2</sup>) : 10.18
- Population (estimation fin 2021) : 43 777 habitants
- Infrastructures techniques :
  - Taux d'électrification (%) : 100
  - Taux de raccordement au gaz (%) : 85
  - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 100



Elle est limitée :

- Au nord par la commune de Reghaïa (wilaya d'Alger)
- A l'est par les communes de Boudouaou et Ouled Moussa
- A l'ouest par la commune de Khemis el Khechna
- Au sud par la commune de Ouled Moussa

Son chef-lieu est situé à environ 35 km à l'ouest de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).

#### Accessibilité :

- RN reliant la commune de Ouled Haddadj à Alger et Boumerdes.
- CW reliant la commune de Ouled Haddadj aux communes de Reghaïa et Ouled Moussa

**Climat** : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

#### Contacts :

- Téléphone : 024 70 84 91
- Fax : 024 70 84 91
- Email : [apc.oh3528@gmail.com](mailto:apc.oh3528@gmail.com)



## 2.25.2. Déterminants du développement économique local

- **Considérations générales**

- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :**  
Développement de l'agriculture (agrumes) et des capacités de stockage et de distribution.



- **Dynamique de l'investissement**

- **Dispositif AAPI**

**Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)**

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	total	dont 2022
315	05	120	07

- **Dispositif CNAC**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
153	0	91	0	59	0

- **Dispositif ANADE**

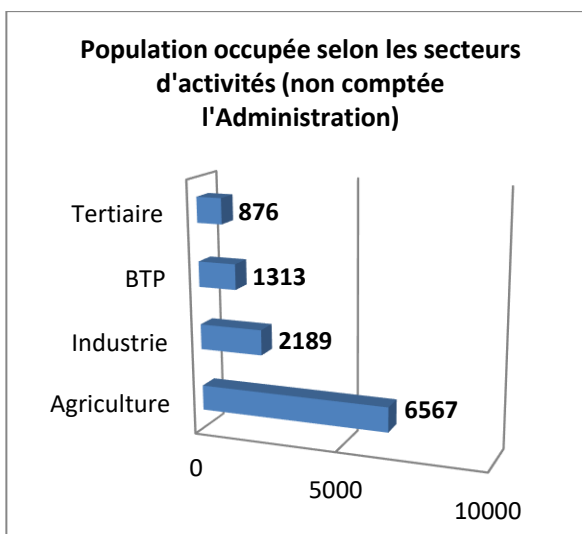
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
963	9	524	10	238	3

- **Dispositif ANGEM**

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	Total	dont 2022
504	13	391	13	205	5

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	43777
Population active (hab.)	26937
Population occupée (hab.)	23515
Population au chômage (hab.)	3422



- **Potentiel commercial**

**Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022**

Personnes physiques	Personnes morales	Total
1433	484	1917

**Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021**

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	Services
351	0	98	69	459	606

**Infrastructures commerciales**

Infrastructure de stockage Capacités installées	Marchés de gros (nombre et nature)	Marchés de détail (nombre et nature)	Souks (nombre et nature)
50 (dont 30 sous froid)	/	01 marché couvert	/

- **Potentiel agricole**

La commune d'Ouled Haddadj est une commune à vocation agricole. Elle possède un potentiel agricole attractif notamment dans l'élevage bovin et ovin. Sa production agricole actuelle est centrée sur les fruits et légumes, les œufs, le miel et la laine

- **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Essences principales
Ouled Heddadj	05	Eucalyptus, Broussaille

- **Potentiel industriel**

➤ **Entreprises industrielles existantes**

Dénomination de l'entreprise	Secteur d'activité	Principaux produits
SARL ALFACHIM	Industrie chimique	Fabrication de : Laves glaces, Liquide de refroidissement, Eau distillée, Mousses pour automobiles, Savon liquide
SARL FIRST REMED	Industrie pharmaceutique	Fabrication de bavettes
EURL BELLA MARKET	Industrie agroalimentaire	Fabrication de biscuits

- **Potentiel touristique**

- **Agences du tourisme et de voyages :**

- ✓ 02 Agences Agréées exerçant dans le domaine des Excursions, voyages organisés, Omra, billetterie.

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 36
  - ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 14
  - ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Corso



### **2.25.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local**

#### **Tourisme**

- ❖ Réalisation de complexes touristiques urbains (piscines, aires de jeux, jardins ...)
- ❖ Réalisation de parc de sports en milieu urbain (football en salle, salle de musculation, terrains de basket....).
- ❖ Réalisation d'infrastructures d'hébergement urbain.

#### **Prestations de services**

- ❖ Etablissements privés d'enseignement.

#### **Commerce**

- ❖ Création de grandes surfaces commerciales.

#### **Santé**

- ❖ Centres de soins, de rééducation, d'hémodialyse.
- ❖ Etablissements de santé spécialisés (cliniques).
- ❖ Cabinets para médicaux.
- ❖ Laboratoires d'analyses médicales et paramédicales.

#### **Activité agricole**

- ❖ Mise en valeur des terres via le développement de l'arboriculture rustique y compris des agrumes.
- ❖ Développement des productions végétales par les cultures sous serres.
- ❖ Développement de cultures maraîchères, fourragères et fruitières.
- ❖ Développement de la floriculture sous – serres.
- ❖ Pépinière d'arbres forestiers et fruitiers.

#### **Valorisation des produits agricoles**

- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- ❖ Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes) .
- ❖ Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement) .
- ❖ Conditionnement de viandes rouges.
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Collecte du lait.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.
- ❖ Collecte de produits fermiers avicoles.

#### **Prestations de services agricoles**

- ❖ Prestataires de services en matière d'approvisionnement en facteurs de productions (semences, plants, fertilisants et pesticides).
- ❖ Accompagnement et transmission des savoir-faire des pratiques agricoles et de suivi des projets (Bureaux d'études agricoles).
- ❖ Aménagements et les travaux de sol (pratiques agricoles).
- ❖ Analyse, récolte et transport de la production

#### **Forêts**

- ❖ Extraction des huiles essentielles.
- ❖ Collecte et transformation des plantes médicinales.

#### **Elevage**

- ❖ Complexes avicoles pour l'élevage de poules pondeuses et de poules de chair.
- ❖ Développement de l'élevage apicole.
- ❖ Engraissement du cheptel bovin et ovin.