

2.23. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de El Kharrouba

2.23.1. Cadre général

- Code géographique : 3538
- Relief : Collines et Plateaux
- Strate : Commune urbaine
- Vocation de la commune : agricole
- Superficie (km²) : 72.65
- Population (estimation fin 2021) : 13 379 habitants
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification (%) : 90
 - Taux de raccordement au gaz (%) : 80
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 90



Elle est limitée :

- Au nord par la commune de Boudouaou
- A l'est par la commune de Keddara
- A l'ouest par la commune de Larbatache
- Au sud par la wilaya de Bouira

Son chef-lieu est situé à environ 18 km au sud de l'agglomération chef-lieu de la wilaya (Boumerdes).

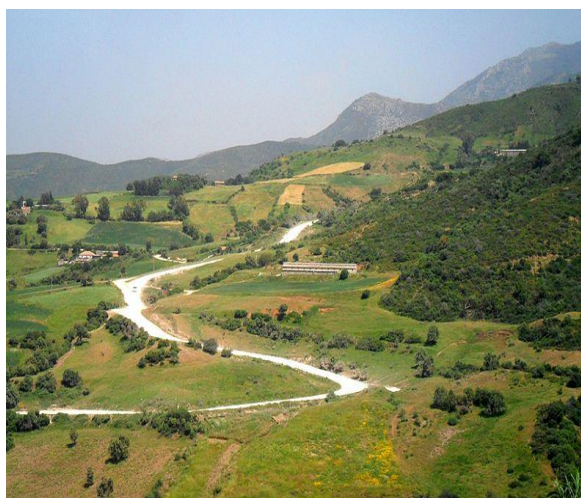
Accessibilité :

- RN 29 A reliant la commune de Kharrouba à l'autoroute est-ouest
- CW 122 reliant la commune de Kharrouba à la commune de Boudouaou
- CW 66 reliant la commune de Kharrouba à la wilaya de Bouira

Climat : type méditerranéen (hiver froid et humide et été chaud et sec) ; les précipitations sont irrégulières et comprises entre les isohyètes 500 et 1300 mm

Contacts :

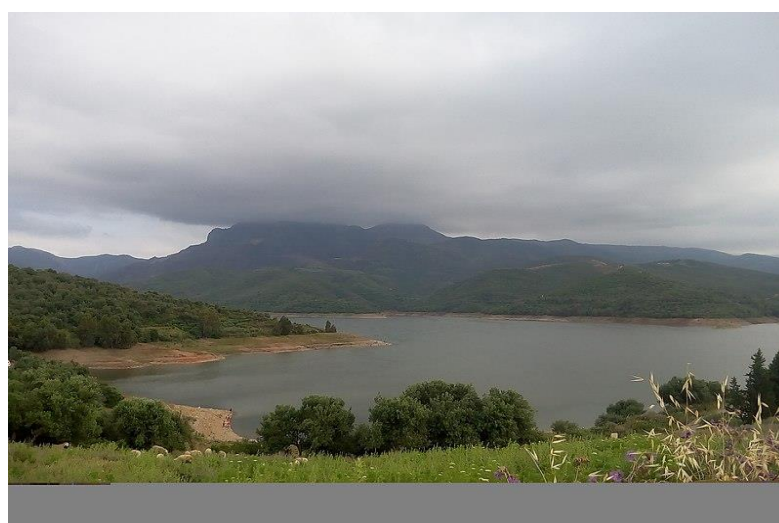
- Téléphone : 024 98 94 26
- Fax : 024 98 94 28
- Email : apc.kharrouba3532@gmail.com



2.23.2. Déterminants du développement économique local

• Considérations générales

- ❖ Au titre des « **Zones auxquelles l'état accorde un intérêt particulier en matière d'investissement** », la commune est concernée par le « **Régime des zones** » qui offre des avantages à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie à l'horizon 2030 :**
 - ✓ Développement de l'agriculture ;
 - ✓ Développer les capacités de stockage et de distribution ;
 - ✓ Création d'un pôle de pêche continentale ;
 - ✓ Création d'un pôle touristique au niveau du barrage de Bouzegza.



• Dynamique de l'investissement

▪ Dispositif AAPI

Répartition des projets déposés auprès du guichet unique (de 2002 au 31/12/2022)

Nombre de dossiers déposés et retenus		Nombre de dossiers réalisés	
Total	dont 2022	total	dont 2022
156	00	69	06

▪ Dispositif CNAC

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
31	0	13	0	12	0

▪ Dispositif ANADE

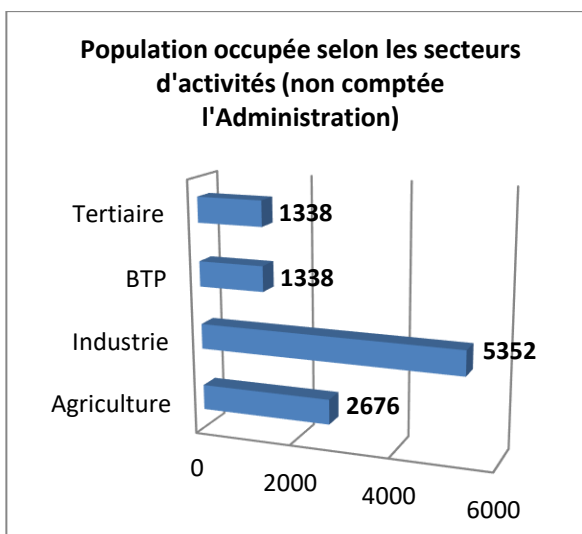
Nombre dossier déposés		Nombre dossiers retenus		dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
352	4	191	3	84	0

▪ Dispositif ANGEM

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers financés	
total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
232	8	204	6	115	3

- **Emploi** (Situation à fin 2021)

Population totale (hab.)	13379
Population active (hab.)	8330
Population occupée (hab.)	7272
Population au chômage (hab.)	1058



- **Potentiel commercial**

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce au 31 décembre 2022

Personnes physiques	Personnes morales	Total
635	111	746

Commerçants selon les secteurs d'activités au 31/12/2021

Production industriel	Artisanat	Commerce de gros	Import-export	Commerce de détail	Services
130	0	112	11	132	305

- **Potentiel industriel**

- **Une zone d'activités**

- Superficie totale : 05.87 ha
 - Superficie occupée : 04.30 ha
 - Nombre d'entreprises installées (unités) : 16 (dont 12 en activité)

- **Potentiel agricole**

La commune de Kharrouba est une commune montagneuse. Elle possède un potentiel agricole en relation avec la forêt. Sa production agricole est assez diversifiée y compris les fruits et légumes, la viande rouge, le miel et la laine.

- **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Essences principales
F.Bouachiouene	197	Maquis Chêne liège, Broussaille
Benoura	1333	Maquis Chêne liège, Broussaille
Ex DAS Boukehla, Chabet el Boucher	30,55	Olivier, terrain agricole
Kendil	20	Olivier, terrain agricole

- **Potentiel aquacole**

- Barrage**

- ❖ Keddara
 - Capacité : 145 millions m3
 - Espèce pêchée : carpe, barbeau, black bass

- **Potentiel en substances utiles**

- ❖ Gisements d'agrégats

Carrières existantes

Indice et gisement	Lieudit	Substance extraite	Destination	Capacité de production
Agrégats	Djebel Bouzegza	Calcaire pour agrégats et sable concassé	T P Bâtiments Routes	200 T/j
Agrégats	Douar M'henna	Calcaire pour agrégats et sable concassé	Pour les propres besoins des projets des entreprises	1 000 m ³ /j
Agrégats	Djebel Bouzegza	Calcaire pour agrégats et sable concassé	Pour les propres besoins des projets des entreprises	500T/H
Agrégats	Kharrouba	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments et routes	200 T/H
Agrégats	Keddara	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments et routes	2 000 T/j
Agrégats	Djebel Bouzegza	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments, routes et vente	600 T/H
Agrégats	Djebel Ifri	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments et routes	3 500 T/j
Agrégats	Djebel Bouzegza	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP	3 000 T/j
Agrégats	Djebel Bouzegza	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments et routes	503 m ³ /j
Agrégats	Djebel Bouzegza sud 2	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments et routes	950000m ³ /an
Agrégats	Bouzegza	Calcaire pour agrégats et sable concassé	TP bâtiments et routes	/

- **Potentiel en déchets valorisables**

- ❖ Quantité de déchets solide générés T/jour : 11
- ❖ Installations classées pour la protection de l'environnement : 2
- ❖ Lieu de la décharge : centre d'enfouissement technique de Corso

- **Formation de la ressource humaine**

Formation résidentielle

- ✓ Etablissements : 1 annexe de CFPA
- ✓ Capacités d'accueils totales : 120 places
- ✓ Nombre de sections : 1
- ✓ **Spécialités dispensées** : Peinture vitrerie

2.23.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Environnement

- ❖ Nettoyage, entretien et désinfection des locaux industriels et d'habitat
- ❖ Collecte des déchets urbains.
- ❖ Récupération et transformation des restes alimentaires (pains, fruits et légumes.) pour la production d'aliments d'élevage et de composte.
- ❖ Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux (Découpage et compactage de ferrailles).
- ❖ Récupération et valorisation des matières métalliques recyclables.
- ❖ Récupération de matières plastiques et caoutchoucs recyclables pour la production de matière première plastique.
- ❖ Production de filtres de dépoussiérage pour les stations de concassage.

Industrie : A la faveur des disponibilités foncières disponibles au niveau de la zone d'activité existante

- ❖ Fabrication de petits matériels agricoles et hydrauliques.
- ❖ Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques).
- ❖ Fabrication d'outillages métalliques.
- ❖ Fabrication de matériel pour l'agriculture, et l'élevage, parties et pièces détachées.
- ❖ Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- ❖ Exploitation des sources d'eau minérale disponibles au niveau de la commune.

Aquaculture

- ❖ Réalisation d'un centre de pêche pour la mise en exploitation de la pêche continentale.
- ❖ Mise en place du centre de pêche doté de débarcadère et de halle de mareyage pour la mise en exploitation de la pêche continentale.

Activité agricole

- ❖ Mise en valeur des terres via le développement de l'arboriculture rustique.
- ❖ Développement des productions végétales par les cultures sous serres.
- ❖ Développement de cultures maraîchères, fourragères et fruitières.
- ❖ Développement de la floriculture sous – serres.
- ❖ Pépinière d'arbres forestiers et fruitiers.

Valorisation des produits agricoles

- ❖ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- ❖ Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes).
- ❖ Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement).
- ❖ Réalisation d'huilerie
- ❖ Conditionnement des huiles d'olives.
- ❖ Conditionnement de viandes rouges.
- ❖ Collecte et conditionnement des produits du terroir
- ❖ Traitement et transformation de laines.
- ❖ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille.

Commerce

- ❖ Exploitation du marché de gros de fruits et légumes disponible au niveau de la commune
- ❖ Réalisation d'un marché hebdomadaire de fruits et légumes

Prestations de services agricoles

- ❖ Prestataires de services en matière d'approvisionnement en facteurs de productions (semences, plants, fertilisants et pesticides).
- ❖ Accompagnement et transmission des savoir-faire des pratiques agricoles et de suivi des projets (Bureaux d'études agricoles).
- ❖ Aménagements et les travaux de sol (pratiques agricoles).
- ❖ Analyse, récolte et transport de la production

Elevage

- ❖ Complexes avicoles pour l'élevage de poules pondeuses et de poules de chaires.
- ❖ Développement de l'élevage apicole.
- ❖ Engraissement du cheptel bovin et ovin.

Forêts

- ❖ Extraction des huiles essentielles.
- ❖ Collecte et transformation des plantes médicinales.

Tourisme

- ❖ Réalisation de complexes touristiques au niveau du barrage de Keddara
- ❖ Réalisation de parcs de sports au niveau du barrage de Keddara et de la montagne de Bouzegza.